

# SOPIMUSMALLIPOHJA MAASEUTUYRITTÄJIEN VÄLISELLE LANNAN LUOVUTUKSELLE

<b>1. SOPIJAPUOLET</b>	
<b>Lannan luovuttaja</b> (Jäljempänä myyjä)	
Nimi	
Osoite	
Puhelinnumero	
Tilatunnus	
<b>Lannan vastaanottaja</b> (Jäljempänä ostaja)	
Nimi	
Osoite	
Puhelinnumero	
Tilatunnus	
<b>2. SOPIMUKSEN TARKOITUS</b>	
Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia osapuolten välisestä lannan luovutuksesta sekä luovutettavan lannan kuljetuksesta ja levityksestä.	
<b>3. SOPIMUKSEN KOHDE</b>	
<b>Eläimen lanta:</b>	<b>Kuivike:</b>
<input type="checkbox"/> nauta	<input type="checkbox"/> sahanpuru
<input type="checkbox"/> sika	<input type="checkbox"/> turve
<input type="checkbox"/> broileri	<input type="checkbox"/> olki
<input type="checkbox"/> kana	<input type="checkbox"/> muu, mikä _____
<input type="checkbox"/> muu, mikä _____	
<b>Lantalaji:</b>	<b>Käsittely:</b>
<input type="checkbox"/> kuivikelanta	<input type="checkbox"/> ilmastus
<input type="checkbox"/> kuivalanta	<input type="checkbox"/> kompostointi
<input type="checkbox"/> lietelanta	<input type="checkbox"/> separointi
<input type="checkbox"/> virtsa	<input type="checkbox"/> mädätys
<input type="checkbox"/> muu, mikä _____	<input type="checkbox"/> muu, mikä _____
Luovutettava lantamäärä _____ m <sup>3</sup> /vuosi	<input type="checkbox"/> Lanta luovutetaan ostajalle välittömään hyötykäyttöön.
Ostajan lannan levitysala: _____ ha	<input type="checkbox"/> Lanta luovutetaan ostajalle varastoitavaksi.

#### 4. LANNAN KULJETUS JA LEVITYS

(myyjä tai ostaja)

vastaa lannan kuormauksesta kuljetukseen.

(myyjä tai ostaja)

vastaa lannan kuljetuksesta.

(myyjä tai ostaja)

vastaa lannan levityksestä.

##### Lanta levitetään

kuivikelannan tarkkuuslevittimellä

letkulevittimellä

sijoittavalla lannanlevittimellä

muu, mikä \_\_\_\_\_

Lannan levitykseen ei kuulu lannan multaaminen peltoon.

Kuljetusmatkat käyvät ilmi liitteenä olevasta kartasta.

#### 5. LANNAN LUOVUTUSAJANKOHTA

Lanta luovutetaan \_\_\_\_\_ välisenä aikana.

#### 6. KAUPPAHINTA

**Luovutettavan lannan hinta**

\_\_\_\_\_ €/m<sup>3</sup>

*Myyjän vastatessa edellä kohdassa 4. tarkoitetuista lannan kuljetuksesta, kuormauksesta tai levityksestä huomioidaan nämä kustannukset seuraavasti:*

Lannan kuormauskustannukset

\_\_\_\_\_ €/m<sup>3</sup> tai \_\_\_\_\_ €/h

Lannan kuljetuskustannukset

\_\_\_\_\_ €/km

Lannan levityskustannukset

\_\_\_\_\_ €/ha tai \_\_\_\_\_ €/m<sup>3</sup>

*Kauppahintaan lisätään alv 24 %.*

#### 7. MAKSUEHDOT

Kauppahinta maksetaan laskulla. Maksuehto 14 pv netto.

Viivästyskorko on korkolain mukainen. Laskutuskausi on kalenterivuosi.

#### 8. MUUT EHDOT

Myyjä vastaa lannan typpianalyysin teettämisestä. Typpianalyysi ei saa olla viittä vuotta vanhempi.

Myyjän on teetettävä lanta-analyysi, josta selviää lannan kokonaisfosfori.

Ostaja vastaa siitä, että luovutettavan lannan osalta noudatetaan voimassa olevan lainsäädännön asettamia vaatimuksia, täydentäviä ehtoja sekä mahdollisen ympäristötukisitoumuksen ja erityisympäristötukisitoumusten ehtoja.

#### 9. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO JA IRTISANOMINEN

Sopimus on määräaikainen ajalla \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ .20 \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ .20 \_\_\_\_\_ ja päättyy ilman irtisanomista.

Sopimus on toistaiseksi voimassa oleva, alkaen tämän sopimuksen allekirjoituspäivästä. Sopimus on irtisanottavissa kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla kirjallisen irtisanomisilmoituksen lähettämisestä.

## 10. SOPIMUKSEN PURKAMINEN

Osapuolella on oikeus toisen osapuolen olennaisen sopimusrikkomuksen johdosta purkaa tämä sopimus päättymään heti ilman irtisanomisaikaa. Olennaiseksi sopimusrikkomukseksi katsotaan ainakin seuraavat sopimusrikkomukset

- Myyjä ei luovuta lantaa sovittuna ajankohtana
- Ostaja ei ota vastaan lantaa sovittuna ajankohtana

Purkuoikeuteen vetoavan osapuolen on toimitettava ilmoitus purkuoikeuden käytöstä toiselle osapuolelle kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun sai purkuun oikeuttavasta seikasta tiedon. Mikäli sopimusrikkomukseen syylistynyt osapuoli korjaa menettelynsä 7 päivän kuluessa purkuilmoituksen saatuaan, ei purkuoikeutta siihen vedonneella osapuolella ole.

## 11. SOPIMUSSAKKO

Olennaiseen sopimusrikkomukseen syylistynyt osapuoli on velvollinen maksamaan kärsineelle osapuolelle kertakaikkisena sopimussakkona \_\_\_\_\_ euroa.

Sopimussakko eräännyy maksettavaksi 30 päivän kuluttua sitä koskevan ja sopimussakon maksamisen perusteen sisältävän kirjallisen ilmoituksen lähettämisestä. Eräänntyneelle sopimussakon määrälle on maksettava viivästyskorkoa eräpäivästä maksupäivään korkolain säännösten mukaisesti.

## 12. FORCE MAJEURE

Ylivoimaisen esteen sattuessa osapuolet vapautuvat vastuusta tämän sopimuksen täyttämisestä. Ylivoimaisella esteellä tarkoitetaan tapahtumia, joihin osapuolet eivät voi vaikuttaa ja jotka estävät sopimuksen täyttämisen kokonaan tai osaksi tai tekevät sen kohtuuttoman vaikeaksi.

## 13. SOPIMUKSEN MUUTOKSET

Osapuolet voivat sopia tämän sopimuksen muutoksista kirjallisesti. Muutokset tulevat voimaan, kun kummatkin osapuolet ovat ne allekirjoittaneet.

## 14. ERIMIELISYYDET

Sopimuksesta aiheutuneet erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti osapuolten välisellä neuvottelulla. Mikäli sovintoon ei päästä, erimielisyydet jätetään käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

## 15. JAKELU

Tämä sopimus on laadittu kahtena (2) yhtäpitävänä kappaleena, yksi kummallekin osapuolelle.

## 16. PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

paikka

\_\_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 20 \_\_\_\_\_

**Myyjä**

**Ostaja**

## 17. LIITTEET

1. Lanta-analyysi

2. Kartta lantaa vastaanottavan tilan levityslohkoista